

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 3840,8

Год постройки: 1913

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.): 1

Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 485 425,38 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 39324,10 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	117 070,20	197 641,32	197 641,32	192 916,38		377 822,69	-180 181,37
Содержание общ. имущ. МКД		368 438,52	367 830,66	359 032,46		443 322,48	-75 491,82
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	72 257,62	
					Транспортные расходы	10 827,44	
					Аварийное обслуживание	46 440,84	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 998,35	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 794,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 883,82	
					трубочистные работы	1 152,42	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	94 094,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 891,35	
					Уборка лестничных клеток	39 602,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	129 738,75	
					Накладные расходы	27 792,67	
Уборка и сан.очистка земельного участка		50 188,80	50 188,80	48 993,48		41 871,59	8 317,21
Эксплуатация коллективных ПУ		31 513,44	31 513,44	30 645,89		29 937,77	1 575,67
Содержание и ремонт ПЗУ		19 213,56	19 213,56	18 368,63		19 213,56	0,00
Содержание и ремонт лифтов		72 913,32	72 913,32	71 097,33		47 231,52	25 681,80
внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 787,20	21 787,20	21 211,85		9 959,27	11 827,93
Управление многоквартирным домом		45 909,00	45 909,00	44 815,48		28 965,28	16 943,72
ИТОГО по дому		807 605,16	806 997,30	787 081,50		998 324,16	-191 326,86
Полная задолженность дома по квартплате							485 425,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.